

# 永續性工程估價與成本控制實務

## ◆ 課程特色

不論國內、國外，公部門或私部門的營建工程一般皆係業主經招標對合格廠商比價後發包給得標廠商執行承攬契約完成，而業主的發包預算和廠商的投標價都應以依圖說施工的合理成本為估價基礎。

永續發展已是各界共識，故營建工程納入綠建築、生態工法等成分也成為普遍趨勢。本課程目的為對永續性營建工程成本估算做系統化的闡述，並以常見的土木和建築工程為例說明，且對廠商投標決策和成本管理包括營建業的公司財務報表做精要講解。本課程透過講師綜合其豐富的實務與教學經驗和研究成果，提供深入而實用的知識，有助於營建相關人員對工程估算投標及營建業成本管理建立正確的認識和作法。

## ◆ 課程特色

特色 1：講師為工程估價資深講師，提供最有效實務技巧。

特色 2：課程輔以實務案例解說與互動討論，學員可於課堂上互動釐清觀念。

## ◆ 課程對象

1. 對估算有興趣
2. 從事建築工作或具有建築或土木工程之背景
3. 對永續工程有興趣者

◆ 課程綱要

	課程大綱	時間
永續營建工程估價	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程經費概算及工程成本影響因素</li> <li>2. 承攬廠商之標價組成</li> <li>3. 估算與投標作業過程</li> </ol>	
直接成本估算	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程數量計算(以土方、鋼筋、模板、混凝土、及永續性工程項目為例說明為例說明)</li> <li>2. 工程項目單價分析和工程作業總價分析(以常見建築工程和土木工程為例說明，含綠建築、生態工法等)</li> </ol>	112.09.26(二) 9:00-16:00 6 小時
間接成本估算	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 廠商工地與公司管理費用分析</li> <li>2. 工程進度(S 曲線)與資金流及周轉利息預估</li> </ol>	
廠商投標決策	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 廠商選擇工程標案的評估考慮因素</li> <li>2. 對不同投標價之得標機率估計方法</li> <li>3. 標價決策模式</li> </ol>	112.09.27(三)
永續營建工程 成本管理	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 執行預算編列</li> <li>2. 採購發包與估驗計價</li> <li>3. 成本績效評估</li> </ol>	9:00-16:00 6 小時
營建業財務 報表解讀	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 營建公司資產負債平衡表</li> <li>2. 營建公司損益表</li> </ol>	

## ◆ 講師簡介

### 講師

專長：工程標價決策、營建專案管理、施工技術評估

學歷：美國普度大學(Purdue University)土木工程碩士(1990)、土木工程博士(1994)

經歷：

經濟部所屬中華工程公司土木工程師(1981-1989)

國立新加坡大學(National University of Singapore)Senior Lecturer (1994-2000)

科技大學副教授(2000-2010)、教授(2010-2022)

## 🌱【開課資訊】🌱

- 主辦單位：工研院產業學院台南學習中心
- 舉辦地點：台南市歸仁區高發二路 360 號(沙崙綠能科技示範場域)  
(高鐵步行 10 分鐘，實際上課地點依通知為主，視疫情保留更改為線上課程之權利)
- 舉辦日期：112.09.26(二)~09.27(三)，09:00~16:00 (共 12 小時)
- 課程費用：(含稅、午餐、講義) 滿 10 人開班

課程費用	價格
一般報名	\$10,800 元/人
10天前報名	\$9,180 元/人
兩人團體報名	\$9,180 元/人
三人團體報名	\$8,640 元/人

### ● 報名方式：

1. 線上報名：<http://college.itri.org.tw> / 查詢課名『永續性工程估價與成本控制實務』。
2. E-mail 至 [itritn@itri.org.tw](mailto:itritn@itri.org.tw)

3. 請以正楷填妥報名表，傳真至 06- 3032289

4. 報名洽詢：06- 3636697

## ◆ 注意事項

1. 為確保您的上課權益，報名後若未收到任何回覆，敬請來電洽詢方完成報名。
2. 如本課程因人數或其他因素造成課程取消，本院將無息辦理退費，敬請見諒！
3. 請收到上課及繳費通知後，於**開課日三天前**以匯款、支票或線上刷卡方式進行繳費（發票於課程當日開立），若欲提早取得發票，請洽詢本學習中心。
4. 因課前教材、講義及餐點之準備及需為您進行退款相關事宜，若您不克前來，請於開課三日前告知，以利行政作業進行並共同愛護資源。
5. 為配合講師時間或臨時突發事件，主辦單位有調整日期或更換講師之權利。
6. 為尊重講師之智慧財產權益，恕無法提供課程講義電子檔。

# 永續性工程估價與成本控制實務

112.09.26(二)~09.27(三) · 09:00~16:00 ( 12 小時 )

email 至 [itritn@itri.org.tw](mailto:itritn@itri.org.tw) 或 FAX : 06-3032289

公司發票抬頭：				統一編號：
地址：				發票： <input type="checkbox"/> 二聯式(含個人) <input type="checkbox"/> 三聯式
姓名	部門/職稱	電話	手機號碼	E-mail ( 會員請填寫會員帳號mail )
				<input type="checkbox"/> 葷 <input type="checkbox"/> 素
				<input type="checkbox"/> 葷 <input type="checkbox"/> 素
				<input type="checkbox"/> 葷 <input type="checkbox"/> 素
聯絡人資訊				
姓名	部門/職稱	電話	傳真	E-mail ( 會員請填寫會員帳號mail )
 <b>歡迎您來電索取課程簡章，服務熱線 06-3636697</b> <b>~工研院產業學院台南學習中心 歡迎您的蒞臨~</b>				
<p>為提供良好服務及滿足您的權益，我們必須蒐集、處理所提供之個人資料。</p> <p>本院已建立嚴謹資安管理制度，在不違反蒐集目的之前提下，將使用於網際網路、電子郵件、書面、傳真與其他合法方式。未來若您覺得需要調整我們提供之相關服務，您可以來電要求查詢、補充、更正或停止服務。</p>				

## 交通資訊



### 搭乘鐵路

#### 高鐵

高鐵台南站 → 步行至1號出口，出站後右轉直行 → 左轉歸仁十五路

#### 台鐵

台鐵沙崙站 → 步行至1號出口，出站後右轉直行 → 左轉歸仁十五路

### 自行開車

#### 一高

下仁德系統交流道 → 86快速道路 → 下大潭交流道 → 右轉中正南路二段 → 左轉歸仁八路 → 歸仁五路 → 右轉接高發二路

#### 二高

下關廟交流道 → 86快速道路 → 下大潭交流道 → 左轉中正南路二段 → 左轉歸仁八路 → 歸仁五路 → 右轉接高發二路